



STARK WIE EIN STIER
DACH • FASSADE • SOLAR

PREFA/Pressemeldung, November 2024

Raum für Rauten: Architektur für ein aktives Leben im Alter

Wie kann Architektur Seniorinnen und Senioren ein selbstbestimmtes Leben ermöglichen? AUNE Architekten demonstrieren dies eindrucksvoll mit der Seniorenresidenz Les Tilleuls, gestaltet mit hochwertigen PREFA Dach- und Wandrauten 44 × 44 aus Aluminium in Nussbraun.

Wie kann Architektur Seniorinnen und Senioren ein abwechslungsreiches und aktives Leben ermöglichen und fördern, statt es einzuschränken? Diese Frage haben AUNE Architekten mit der Seniorenresidenz Les Tilleuls an der französischen Atlantikküste beantwortet. Mit einem ausgeprägten Sinn für Details und Materialien, dem Respekt vor Bestehendem und viel Gespür für Nutzer und Auftraggeber ist hier ein Ensemble mit 20 zusammenhängenden kleinen Wohnhäusern und einem neuen Gemeinschaftshaus mit Restaurant und großzügigem Außenbereich entstanden.

Wohnqualität durch flexible Raumkonzepte

„Es sollten leistbare Wohnungen für ältere Menschen entstehen, wobei mir eine hohe Wohnqualität und eine flexible Raumnutzung besonders wichtig waren“, erläutert Architekt Pascal Courant sein Ziel. Hier wohnt, wer sich selbst zwar versorgen kann, aber doch gelegentlich auf Hilfe anderer angewiesen ist.

Integration in die bestehende Umgebung

Die neuen Gebäude sind auf dem Anwesen des ehemaligen Klosters La Moëre eingebettet, das Steinhäuser sowie Teilgebäude unterschiedlicher Epochen und Baustile umfasst. Bewusst gesetzte Referenzen übernehmen Ideen, Materialien oder Farben aus den Bestandsgebäuden ins neue Gebäude. Eine Referenz an das alte Kloster aus dem 18. Jahrhundert sind zudem die Rauten 44 × 44, die, ähnlich der Schieferdeckung auf dem Kirhdach, große Flächen lebendig und heterogen erscheinen lassen.

„Stadt im Haus“ mit Platz zum Flanieren

Der Architekt reihte die 20 neuen Wohneinheiten aneinander und deckte sie mit einer durchgehenden PREFA Hülle, wodurch sie die Form einzelner kleiner Häuser annehmen. Der Entwurf verfolgte die Idee eigener Adressen, die sich an kleinen Plätzen orientieren und durch eine Straße verbunden sind. Der Grundriss des Neubaus funktioniert wie ein überschaubares, überdachtes Stadtviertel, das Bewegungsfreiheit und Orientierung bietet. So setzte AUNE die Idee der „Stadt im Haus“ um, indem fünf Aufenthaltsorte mit Sitzmöbeln und Oberlichtern geschaffen wurden, die entlang einer Achse angeordnet sind. Statt langweiliger Gänge entstand ein interessanter Weg, auf dem man von Platz zu Platz flanieren kann.



STARK WIE EIN STIER

DACH • FASSADE • SOLAR

Ästhetik ohne monotone Effekte

Optisch sollte sich die Gebäudehülle als gleichmäßige Fläche über die Fassaden und Dächer der 20 kleinen Wohnhäuser ziehen. Die Dächer wurden mit abwechselnden Neigungen und versetzten Giebeln errichtet, um monotone Effekte zu vermeiden. Ein weiterer Vorteil: Die technische Gebäudeinfrastruktur ließ sich in die Dachräume integrieren und bleibt somit unsichtbar für die Bewohner:innen des sanierten Klostertrakts gegenüber.

Präzise Ausführung und Kontinuität

Die Verlegung der nussbraunen Aluminiumdächer und -fassaden übernahmen Gilles Esnault und sein Team von Tallot Couverture. Auf knapp 3.000 m² Fläche fanden mehr als 15.000 PREFA Dach- und Wandrauten 44 × 44 ihren Platz, die von fünf bis sechs Dachdecker in insgesamt ca. 3.650 Arbeitsstunden verlegt wurden. Der Fokus lag hier auf Kontinuität, also einer akkuraten Anordnung im Sinne eines gleichmäßigen Musters. Der Verzicht auf Abschlussprofile am Dachfirst sorgt ebenfalls für eine gleichbleibende Optik. Anpassungen an das Bestandsgebäude sowie mehrere Dachfenster forderten besondere Aufmerksamkeit von den Handwerkern vor Ort. „Als Dachdecker:in oder Spengler:in muss man immer beides können: penibel vorausplanen und vor Ort auf der Baustelle situationsbezogen arbeiten.“

Material: PREFA Dach- und Wandrauten 44 × 44, P.10 Nussbraun

Kurzfassung: AUNE Architekten präsentieren mit der Seniorenresidenz Les Tilleuls, wie Architektur ein selbstbestimmtes Leben für Seniorinnen und Senioren ermöglicht. Die 20 kleinen Wohnhäuser sind mit PREFA Dach- und Wandrauten 44 × 44 in P.10 Nussbraun gestaltet, die nicht nur als ästhetisches Element fungieren, sondern auch eine harmonische Verbindung zur ehemaligen historischen Klosterumgebung schaffen. Die leistbaren Wohnungen bieten hohe Wohnqualität und flexible Raumnutzung.

Hier stehen Bilder zum Download bereit:

<https://brx522.saas.contentserv.com/admin/share/d9e8c2c0>

Fotocredit: PREFA / Croce & Wir



STARK WIE EIN STIER

DACH • FASSADE • SOLAR

PREFA im Überblick: Die PREFA Aluminiumprodukte GmbH ist europaweit seit knapp 80 Jahren mit der Entwicklung, Produktion und Vermarktung von Dach-, Solar- und Fassadensystemen aus Aluminium erfolgreich. Insgesamt beschäftigt die PREFA Gruppe rund 700 Mitarbeiter:innen. Die Produktion der über 5.000 hochwertigen Produkte erfolgt ausschließlich in Österreich und Deutschland. PREFA ist Teil der Unternehmensgruppe des Industriellen Dr. Cornelius Grupp, die weltweit über 8.000 Mitarbeiter:innen in über 40 Produktionsstandorten beschäftigt.

Die nachhaltige Verantwortung von PREFA – unser starker Einsatz für eine intakte Umwelt

Umweltschutz und Nachhaltigkeit sind für PREFA mehr als nur Begriffe, die Verantwortung wird sehr ernst genommen. Von der Rohstoffbeschaffung über die Produktion bis hin zur Entsorgung der Produktionsabfälle unterliegen alle Schritte der Kreislaufwirtschaft einer sorgfältigen Auswahl und Umsetzung sowie strengen Kontrollen. Da Aluminium fast ohne Qualitätseinbußen beliebig oft recycelbar ist, werden bei PREFA die Produkte aus bis zu 87 Prozent recyceltem Aluminium hergestellt. Der eingesetzte Strom am Produktionsstandort Marktl stammt zu 100 Prozent aus erneuerbarer Energie, also aus Sonnenkraft, Windkraft, Wasserkraft und Biomasse. Selbst die Abfallbilanz kann sich sehen lassen – 99 Prozent der Aluminium-Produktionsabfälle gehen zurück an den Start. So sind bei PREFA nicht nur die Dächer und Fassaden für Generationen gemacht, sondern auch der Einsatz für eine nachhaltige Zukunft. Alle Details und die vollständige Nachhaltigkeitsbroschüre sind unter www.prefa.at/nachhaltigkeit zu finden.

Presseinformationen international:

Mag. (FH) Jürgen Jungmair, MSc.
Leitung Marketing International
PREFA Aluminiumprodukte GmbH
Werkstraße 1, A-3182 Markt/Lilienfeld
T: +43 2762 502-801
M: +43 664 9654670
E: juergen.jungmair@prefa.com
<https://www.prefa.com>

Presseinformationen Deutschland:

Alexandra Bendel-Döll
Leitung Marketing
PREFA GmbH Alu-Dächer und -Fassaden
Aluminiumstraße 2, D-98634 Wasungen
T: +49 36941 785-10
E: alexandra.bendel-doell@prefa.com
<https://www.prefa.de>